



COMUNE DI BORGETTO
(Città Metropolitana di Palermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
Con i Poteri della GIUNTA MUNICIPALE

Deliberazione n. 48 del 26/07/2018.	OGGETTO: Sanzioni amministrative per mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità. I.E.
--	---

L'Anno **duemiladiciotto** il giorno **Ventisei** del mese di **Luglio** alle ore **14,00** e seguenti in Borgetto nella sede Comunale si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con D.P.R. del 03/05/2017, con il quale è stato disposto l'affidamento alla predetta commissione della gestione dell'Ente, per la durata di 18 mesi, ai sensi dell'art. 143 del d.lgs. n. 267/2000.

Sono presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
D.ssa Di Dio Datola Giuseppina Maria Patrizia	Vice Prefetto	x	
D.ssa Mancuso Rosaria	Vice Prefetto	x	
D.ssa Fascianella Silvana	Funzionario Economico Finanziario		x

Partecipa alla riunione la D.ssa Caterina Pirrone in qualità di Segretario Comunale titolare della sede di Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

con i poteri della Giunta Comunale

Il Responsabile del procedimento, sottopone all'approvazione della Commissione Straordinaria la seguente proposta di deliberazione, avente ad oggetto "*Sanzioni amministrative per mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità*", attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013.

PREMESSO

CHE con la Legge Regionale n. 16 del 10.08.2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 36 del 19.08.2016, si è provveduto al "Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";

CHE in particolare, l'art. 24 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. i) del D.L.vo 25.11.2016 n. 222, prescrive che, in riferimento alle nuove costruzioni, ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali, nonché agli interventi sugli edifici esistenti che possano influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, il soggetto titolare, o i loro successori o aventi causa, sono tenuti a presentare Segnalazione Certificata ai fini dell'Agibilità, entro 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 24, comma 3 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, la mancata presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77 a 464 Euro;

RITENUTO pertanto necessario graduare la misura della sanzione applicata in funzione del tempo trascorso dalla data del termine ultimo per l'adempimento, come di seguito specificato:

Tempo trascorso dalla data di ultimazione dei lavori	Importo sanzione
dal 16° giorno al 30°	€ 77,00
dal 31° giorno al 60°	€ 232,00
oltre il 61° giorno	€ 464,00

VISTO il DPR n.380/01 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n.16/2016 e s.m.i.;

PROPONE

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- 1) Approvare la graduazione degli importi della sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 24, comma 3 del D.P.R. 380/2001, recepito con la L.R. 16/2016, da applicarsi per la mancata presentazione, entro il termine di 15 giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, della Segnalazione Certificata dell'Agibilità, come di seguito specificato:

Tempo trascorso dalla data di ultimazione dei lavori	Importo sanzione
dal 16° giorno al 30°	€ 77,00
dal 31° giorno al 60°	€ 232,00
oltre il 61° giorno	€ 464,00

- 2) dichiarare la deliberazione di cui alla presente proposta **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** stante la necessità di regolamentare l'applicazione della sanzione prevista dall'art. 24 del DPR 380/01 e smi.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Vicari Francesco

La Commissione Straordinaria
con i poteri della Giunta Municipale

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio interessato;

Attesa la propria competenza

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Considerato che occorre consentire all'ufficio interessato di adottare immediatamente gli atti gestionali necessari;

Con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano, la Commissione Straordinaria

Delibera

Di munire il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2. L.R. n. 44/1991

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.to D.ssa *Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola*

D.ssa *Silvana Fascianella*

F.to D.ssa *Mancuso Rosaria*

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa *Caterina Pirrone*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R.44/91)

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

F.to *Claudio Vitale*

IL Segretario Generale

F.to D.ssa *Caterina Pirrone*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);
- ◇ Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art. 12, Comma 2, L.R. n. 44/91);

Dal Municipio _____

Il Segretario Generale

D.ssa *Caterina Pirrone*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Borgetto lì _____

Il Segretario Generale

D.ssa *Caterina Pirrone*