



COMUNE DI BORGETTO
(Città Metropolitana di Palermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
Con i Poteri della GIUNTA MUNICIPALE

Deliberazione n. 56 del 25/09/2018.	OGGETTO: Progetto di riqualificazione e di riconversione del bene confiscato alla criminalità organizzata sito nella Via Montegrappa angolo via C. Colombo, da destinare a “Centro per le donne vittime di violenza” – Approvazione e partecipazione all’Avviso pubblico per l’individuazione di interventi di recupero e rifunionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata-Asse 3 del PON Legalità 2014-2020- Azione 3.1.1. I.E.
--	--

L’Anno **duemiladiciotto** il giorno **venticinque** del mese di **Settembre** alle ore **19,30** e seguenti in Borgetto nella sede Comunale si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con D.P.R. del 03/05/2017, con il quale è stato disposto l’affidamento alla predetta commissione della gestione dell’Ente, per la durata di 18 mesi, ai sensi dell’art. 143 del d.lgs. n. 267/2000.

Sono presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
D.ssa Di Dio Datola Giuseppina Maria Patrizia	Vice Prefetto	x	
D.ssa Mancuso Rosaria	Vice Prefetto	x	
D.ssa Fascianella Silvana	Funzionario Economico Finanziario	x	

Partecipa alla riunione la D.ssa Caterina Pirrone in qualità di Segretario Comunale titolare della sede di Segreteria

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

con i poteri della Giunta Comunale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto, responsabile del procedimento, nominato con determinazione dirigenziale n. 204 del 20.09.2018 propone la seguente deliberazione, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, nè in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013

Premesso che:

- Con Decreto di trasferimento n. 20100007685/area 1° bis del 22/01/2010 della Prefettura di Palermo è stato disposto il trasferimento in via definitiva al patrimonio indisponibile del comune di Borgetto, per destinare a “finalità sociali”, dell’immobile identificato in catasto terreni alla mappa n. 10 part.lla n. 300 sub. 8-9-10, sito in C.da San Carlo — Via Colombo, angolo Via Montegrappa nel territorio del Comune di Borgetto;
- è intendimento di questo Comune partecipare all’Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l’individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata- Asse 3 del PON Legalità 2014-2020 — Azione 3.1.1 al fine di ottenere la integrale copertura finanziaria per la realizzazione di un intervento di riqualificazione e di riconversione del citato bene confiscato;
- con determinazione dell’Area Tecnica n. 205 del 20.09.2018 il tecnico comunale, geom. Andrea Salamone è stato incaricato della redazione del Progetto di riqualificazione e di riconversione del bene confiscato alla criminalità organizzata sito nella Via Montegrappa angolo via C. Colombo, da destinare a “Centro per le donne vittime di violenza”;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione e di riconversione del bene confiscato alla criminalità organizzata sito nella Via Montegrappa angolo via C. Colombo, da destinare a “Centro per le donne vittime di violenza”, redatto dal geom. Andrea Salamone, ai sensi dell’art. 23 c.3 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., dell’importo di € 1.042.080,79, di cui € 657.205,06 per lavori ed € 384.875,73 per somme a disposizione dell’amministrazione, così suddivisa:

LAVORI	€	657.205,06
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA su lavori	144.585,11	
Allacciamenti alla rete di energia elettrica	500,00	
Imprevisti 5%	32.860,25	
Spese per acquisto arredi, forniture e attrezzature varie	50.000,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, Direzione lavori, coordinamento sicurezza, accatastamento, idoneità Statica, collaudi.	81.814,30	
Inarcassa ed altre casse previdenziali 4% su spese tecniche	3.112,57	
IVA su progettazione	17.999,15	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016)	6.572,05	
Spese per gara (pubblicità, affidamento, commissione, consulenza legale)	5.500,00	
Oneri per conferimento a discarica	2.500,00	
Spese per attività di divulgazione e promozione degli interventi	39.432,30	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	384.875,73	384.875,73
IMPORTO COMPLESSIVO dei Lavori	€	1.042.080,79

Visto il verbale di approvazione del progetto in linea tecnica del 25.09.20 18;

Tutto quanto sopra esposto:

PROPONE

di approvare il Progetto di riqualificazione e di riconversione del bene confiscato alla criminalità organizzata sito nella Via Montegrappa angolo via C. Colombo, da destinare a ‘Centro per le

donne vittime di violenza”, dell’importo di € 1.042.080,79, di cui € 657.205,06 per lavori ed € 384.875,73 per somme a disposizione dell’amministrazione;

che il Comune si impegna ad affidare il bene ad un ente del terzo settore mediante procedura ad evidenza pubblica con l’onere derivante dalla manutenzione e la gestione della struttura però almeno 5 anni successivi alla conclusione dell’intervento, qualora il progetto venga ammesso al finanziamento;

di incaricare il responsabile del procedimento di predisporre tutta la documentazione necessaria per accedere al finanziamento di cui all’Avviso pubblico, con procedura valutativa a sportello per l’individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata- Asse 3 del PON Legalità 2014-2020 - Azione 3.1.1;

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell’art. 12, comma 2, l.r. n.44/1991, stante l’imminente scadenza del termine ultimo per produrre istanza di partecipazione all’Avviso pubblico in narrativa citato.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Saverio Randazzo

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Il Responsabile dell’Area Tecnica esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 della L.r. 30/2000 e dell’art. 147/bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000.
Borgetto, li _____

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Saverio Randazzo

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell’Area Economico-Finanziaria esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 della L.r. 30/2000 e dell’art. 147/bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000.
Borgetto, li _____

Il Responsabile dell’Area Economico- Finanziaria
F.to D.ssa Caterina Pirrone

La Commissione Straordinaria
con i poteri della Giunta Municipale

Vista la proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili del servizio interessato;

Attesa la propria competenza

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Considerato che occorre consentire all'ufficio interessato di adottare immediatamente gli atti gestionali necessari;

Con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano, la Commissione Straordinaria

Delibera

Di munire il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2. L.R. n. 44/1991

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.to D.ssa *Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola*

F.to D.ssa *Silvana Fascianella*

F.to D.ssa *Mancuso Rosaria*

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to D.ssa *Caterina Pirrone*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, comma 1, L.R.44/91)

Certifico io sottoscritto *Segretario Generale* su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

F.to *Claudio Vitale*

IL Segretario Generale

F.to D.ssa *Caterina Pirrone*

Il sottoscritto *Segretario Comunale*, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91);
- ◇ Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art. 12, Comma 2, L.R. n. 44/91);

Dal Municipio _____

Il Segretario Generale

D.ssa *Caterina Pirrone*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Borgetto lì _____

Il Segretario Generale

D.ssa *Caterina Pirrone*