



COMUNE DI BORGETTO

Provincia di Palermo

P.zza V.E. Orlando n. 5

Cap: 90042 - Tel. 091-8981093

AREA AMMINISTRATIVA UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA

65

14-06-2016

PROTOCOLLO

OGGETTO: Ordinanza per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Corso Migliore n. 69 - PERICOLO CROLLO -

IL SINDACO

VISTO il verbale di sopralluogo di accertamento stato dei luoghi di un fabbricato pericoloso per la pubblica incolumità, ubicato in Corso Migliore n. 69, prospiciente su Vicolo Ventimiglia e Corso Migliore, identificato catastalmente al foglio di M.U., particella 2004, redatto in data 13.06.2016 dal geom. Vicari Francesco in qualità di tecnico incaricato e dal Responsabile del Servizio Vigilanza Dott.ssa Ivana Pantaleo, da cui si prende atto di quanto segue e precisamente:

- presenza di rifiuti all'interno del fabbricato;
- assenza di copertura dello stesso fabbricato, con rischio di distacco dalla muratura e di alcune tavole fatiscenti;
- pareti murarie posti sul lato confinante Vicolo Ventimiglia e Corso Migliore costituite da conci di pietrame di forma irregolare e di dimensioni varie, legati da calcinaccio e gesso, versano in condizioni di vetustà;
- porzioni di calcinaccio e di gesso causa incendio presentano rischio di distacco.

VISTA la documentazione fotografica relativa al predetto accertamento che comprova lo stato di pericolo per la pubblica incolumità.

RITENUTO doversi procedere ad intimare ai proprietari, sig.ri D' C , nata a Palermo il C.F. e R A , nato in il 3 C.F. entrambi residenti in Borgetto, Via U n. 13, di provvedere al ripristino delle condizioni di sicurezza del fabbricato entro il termine di quindici giorni dalla data di notificazione della presente.

DELIBERATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente al fine di garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie per garantire la pubblica incolumità.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell' art. 50 , comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in L. n.125/2008).

VISTO l'art. 650 c.p. ,dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito , se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00".

RITENUTO opportuno imporre ai proprietari l'esecuzione di opere che risultino indispensabili per la messa in sicurezza dell'immobile di cui sopra tenendo conto che gli interventi dovranno essere realizzati sotto la guida di un tecnico abilitato.

ORDINA

ai sig.ri D^o G^o A, nata a Palermo il C.F. e
R^o A^o, nato in il C.F.
entrambi residenti in Borgetto, Via F n. 13, proprietari del fabbricato sito in Corso
Migliore n. 69, foglio di M.U., particella 2004, l'immediata messa in sicurezza del fabbricato
nonché la rimozione dei rifiuti e materiali vari e di quanto altro nocivo all'ambiente a propria cura e
spese entro e non oltre 15 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza.

Il transennamento dell'area interessata secondo le indicazioni unipartite dall' Ufficio di Polizia
Municipale predisposta in maniera tale che risulti praticamente inaccessibile dai pedoni e veicoli;

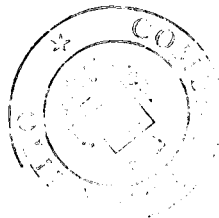
AVVERTE

- Che in caso di inottemperanza al presente provvedimento di messa in sicurezza si provvederà d'ufficio all'esecuzione della presente ordinanza e le spese relative saranno poste a carico del proprietario del fabbricato;
- che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto del Regolamento Edilizio e rispettando le Norme Tecniche di attuazione del vigente strumento urbanistico;
- che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico del proprietario sopra meglio generalizzato, che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;
- che trascorso il termine di 15 gg. dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi al proprietario del fabbricato e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo per la trasmissione della notizia di reato all'autorità giudiziaria.
- Il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR SICILIA entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento agli interessati, sig.ri D^o C^o A, nata a Palermo il
C.F. e R^o A^o, nato in
C.F. entrambi residenti in Borgetto, Via n. 13 e
il successivo inoltro del provvedimento medesimo alla Stazione Carabinieri di Borgetto, all'Ufficio
di Polizia Municipale e al Messo Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.
Il personale dell'Ufficio di Polizia Municipale e gli altri agenti della forza pubblica, sono incaricati
della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza.

Borgetto, li 17.06.2016



Il Sindaco
Giacchino De Luca