



COMUNE DI BORGETTO
(Città Metropolitana di Palermo)

ORDINANZA N. 35

DEL 20 07 - 2019

OGGETTO: L.R. n. 10/2014. – Censimento degli edifici, degli impianti, dei mezzi di trasporto, dei manufatti e materiali con presenza di amianto sul territorio comunale.

Il Responsabile del procedimento geom Vicari Francesco propone la seguente ordinanza

ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(con poteri e le attribuzioni del Sindaco nominata con D.P.R. del 3 maggio 2017)

Visto il comma 5 dell'art. 12 della Legge n. 257/92 "Norme relative alla cessazione dell'impianto dell'amianto" che impone ai proprietari degli immobili di comunicare all'A.S.P. la localizzazione dei materiali contenenti amianto presenti all'interno di strutture e/o nei suoli.

Visto l'art.10 della citata legge il quale prevede al comma 1° l'adozione da parte delle Regioni di Piani di Protezione dell'Ambiente, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto e che tali piani regionali devono prevedere, tra l'altro (comma 2°, lettera 1), il censimento degli uffici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile, con priorità per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico o di utilizzazione collettiva e per i blocchi di appartamenti e che, in conformità al comma 1° dell'art. 12 della suddetta legge, le Aziende Sanitarie Provinciali effettuino analisi del rivestimento dei suddetti edifici avvalendosi anche del personale degli Uffici Tecnici Erariali (attuale agenzia del Territorio) e degli Enti Locali.

Visto l'art.12, comma 1, del D.P.R. dell'08.08.1994 "Atto d'indirizzo e coordinamento alle regioni per l'adozione di piano di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell'ambiente, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto", che indica le procedure del censimento, mentre al comma 2°, dispone che il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, ha carattere obbligatorio e vincolante per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico e d'utilizzare collettiva e per i blocchi d'appartamenti e che al comma 3, indica gli elementi informativi minimi da indicare, da parte dei proprietari dei suddetti edifici pubblici.

Visto il D.M. Sanità del 06.09.1994 recante normativa e tecnologie d'applicazione dell'art. 6, comma 3° dell'art. 12 comma 2°, della citata Legge 27.03.1992 n 257.

Visto che la parte quarta del Decreto Legislativo del 03.04.2006, n. 152, impone agli Enti Locali di esercitare i poteri e le funzioni di competenza in materia di gestione rifiuti e di bonifica dei siti inquinanti;

Preso atto della Legge Regionale n. 10 del 29.04.2014 recante "Norme per la tutela della salute e del territorio dai rischi derivanti dall'amianto", pubblicata sulla G.U.R.S.- Supplemento Ordinario Parte I - n. 19 del 19.05.2014, con la quale la Regione Siciliana, ai

fini della salvaguardia della salute dei cittadini dai rischi derivanti dall'esposizione all'amianto, in attuazione degli obiettivi del Piano Nazionale Amianto 2013, del Piano Sanitario Regionale ed in coerenza con le disposizioni della Legge n. 257 del 27.03.1992, del D.P.R. dell'08.08.1994 e del D.L.gs n. 81 del 09.04.2008, predispone azione di iniziativa volte alla costante prevenzione primaria e secondaria ed al risanamento ambientale rispetto all'inquinamento da fibre di amianto.

Visto il D.Lgvo n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 50, comma 5, dello stesso TUEL l'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. del 25.05.2008, n. 92, (convertito in Legge n. 125/2008) che disciplina il potere del Sindaco ad ottenere ordinanze con tingibili e urgenti, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale in quanto rappresentante della comunità stessa, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

Considerato che si ritiene necessario ed urgente, il completamento del processo conoscitivo sulla diffusione dell'amianto nel territorio comunale, al fine di evitare il disperdimento di fibre nocive per la salute pubblica e che, nessun termine è fissato dalla suddetta norma per la comunicazione posta in capo ai proprietari.

Atteso che l'art. 5, comma 3, della suddetta L.R. n. 10/2014 prevede che tutti i soggetti pubblici e privati proprietari di siti, edifici, impianti, mezzi di trasporto, manufatti e materiali con presenza di amianto sono obbligati, entro 120 giorni dalla data di pubblicazione della presente legge, a darne comunicazione all'A.R.P.A. territorialmente competente, indicando tutti i dati relativi alla presenza di amianto.

Rilevato che ai sensi dell'art. 3, comma 1°, della L.R. n.10/14 l'Ente locale è parte attiva, insieme ai singoli rami di Amministrazione Regionale, dell'A.R.P.A., delle aziende del Servizio Sanitario Regionale, coordinandosi con l'Ufficio Amianto con sede al Dipartimento Regionale della Protezione Civile.

Vista la Legge n. 257/92.

Visto il D.P.R. 08.08.1994.

Visti gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Visto decreto Ministeriale dell' Ambiente e della tutela del territorio 29.07.2004, n. 248.

Vista la L.R. 10/2014.

PROPONE DI ORDINARE

a tutti i proprietari di immobili con coperture in lastre di cemento amianto, a tutti i proprietari di beni mobili e immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, libero o in matrice friabile, nonché al Responsabile Settore Tecnico ed al Responsabile del settore Attività Produttive (Comando Polizia Municipale) di provvedere, entro il termine perentorio di giorni 90 (novanta) dalla data di pubblicazione della presente Ordinanza ad effettuare il censimento degli stessi.

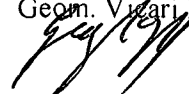
Le schede debitamente compilate dal proprietario, dall'amministratore o dal Legale Rappresentante dell'immobile vanno spedite e mezzo raccomandata all'Ufficio Tecnico – Servizio Ambiente del Comune di Borgetto, oppure presentate direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione della presente:

In seguito il Comune trasmetterà all'ASP di competenza tutte le schede pervenute per il prosieguo dell'iter di competenza.

Il Responsabile del procedimento



Per Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Vigari Francesco



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

(con poteri e le attribuzioni del Sindaco nominata con D.P.R. del 3 maggio 2017)

Vista la superiore proposta.

Ritenuta meritevole di approvazione.

ORDINA

a tutti i proprietari di immobili con coperture in lastre di cemento amianto, a tutti i proprietari di beni mobili e immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, libero o in matrice friabile, nonché al Responsabile Settore Tecnico ed al Responsabile del settore Attività Produttive (Comando Polizia Municipale) di provvedere, entro il termine perentorio di giorni 90 (novanta) dalla data di pubblicazione della presente Ordinanza ad effettuare il censimento degli stessi.

Le schede debitamente compilate dal proprietario, dall'amministratore o dal Legale Rappresentante dell'immobile vanno spedite e mezzo raccomandata all'Ufficio Tecnico – Servizio Ambiente del Comune di Borgetto, oppure presentate direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione della presente.

In seguito il Comune trasmetterà all'ASP di competenza tutte le schede pervenute per il prosieguo dell'iter di competenza

AVVERTE

che la presentazione della scheda sostituisce la comunicazione prevista, a carico dei proprietari degli immobili, ai sensi dell'art. 12, comma 5, della legge n. 257 del 27.03.1992, comma 2° del D.P.R. 08.08.1994;

per l'inosservanza di tale obbligo è prevista la sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 15, comma 4 della Legge n. 257 del 27.03.1992.

AVVERTE INOLTRE CHE

qualora l'amianto presente nell'immobile, sia in condizione di precario fissaggio, dovranno essere tempestivamente adottati, i necessari provvedimenti per giungere a condizione di stabile fissaggio e che ogni modo, tutti i proprietari d'immobili in cui è presente l'amianto, devono provvedere in via cautelativa, al fine di eliminare eventuali condizioni di rischio per la salute pubblica, all'attuazione delle azioni e/ o interventi di seguito elencati, in linea con i principi dettati dal D.M. 06.09.1994 e precisamente:

- una dettagliata valutazione del rischio sullo stato di conservazione delle parti di amianto;
- le indicazioni sulle azioni che s'intendono adottare ed i relativi tempi;
- il nome della figura designata con compiti di controllo e coordinamento delle attività di manutenzione che possono interessare le parti in amianto;
- Il programma di manutenzione e controllo dei materiali contenenti amianto di cui al paragrafo 4 del D.M. del 06/09/1994.

Il particolare la valutazione del rischio di cui sopra, dovrà stabilire se il materiale presente è classificato come:

- a) integro non suscettibile di danneggiamento
- b) integro suscettibile di danneggiamento
- c) danneggiato

Qualora dalla valutazione di cui sopra emerga che il materiale ricade nel caso a) non occorre attuare nessun intervento, mentre se ricade nel caso b) o c) è necessario un intervento di bonifica, nel rispetto della normativa vigente e previa approvazione del piano di lavoro da parte dell'ASP.

Chiunque, in caso di presenza di manufatti o coperture in cemento-amianto in pessimo stato di conservazione, nel territorio del Comune di Borgetto, può presentare

segnalazione scritta da trasmettere (utilizzando i modelli pre-stampati) al Comune di Borgetto direttamente all'Ufficio Protocollo o sull'e-mail dell'Ufficio Tecnico.

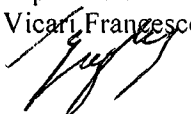
Per le segnalazioni scritte al Comune di Borgetto necessità utilizzare i modelli che saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Borgetto.

Eventuali informazioni possono essere richieste al Responsabile del Servizio Ambiente nei seguenti giorni di ricevimento al pubblico :

Lunedì/Mercoledì dalle ore 9,30 alle ore 13,00 e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00 .

La presente ordinanza diventa immediatamente esecutiva con la pubblicazione dell'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Borgetto www.comune.borgetto.pa.it e dovrà, inoltre, essere affissa presso i luoghi ed esercizi pubblici, trasmessa all'ASP e A.R.P.A. Dip. di Palermo, alla Polizia Municipale ed alla Locale Stazione Caserma dei Carabinieri.

Per Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Vicari Francesco



La Commissione Straordinaria

