



COMUNE DI BORGETTO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Piazza Vittorio Emanuele Orlando 1 - C.A.P. 90042

Telefono: 0918981093
PEC: ufficioprotocollo@pec.it

DETERMINA N. 3 DEL 05.05.2023

REGISTRO GENERALE N. 366 DEL 05-05-2023

UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE

Oggetto: Assegnazione beni confiscati alla mafia siti nel Comune di Borgetto. Aggiudicazione provvisoria del lotto n. 2 A bene sito in Borgetto in C.da Annunziata [Lotto 2 A - kbeni I-PA-276908 + 276974]

Richiamata integralmente la delibera di giunta comunale n. 66 del 28.09.2022 con cui è stato predisposto atto di indirizzo al Segretario Generale e ai Responsabili di P.O. che costituiscono l'Ufficio Beni Confiscati, per quanto di rispettiva competenza, di predisporre i bandi per l'assegnazione dei beni in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c - di cui al D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e ss.mm.ii.

Considerato che nella delibera di Giunta n. 66/22 sono stati individuati i beni confiscati da porre in concessione.

Considerato che in esecuzione della delibera di Giunta comunale suddetta si sono predisposti i bandi e i documenti correlati al fine di procedere all'assegnazione.

Richiamati integralmente i seguenti atti:

- la determina del Segretario Generale n. 2 del 29.11.2022 avente ad oggetto: "Assegnazione beni confiscati alla mafia siti nel comune di Borgetto, indizione, selezione, approvazione avviso pubblico vari lotti;
- la determina del Segretario Generale n. 1 del 16.01.2023 avente ad oggetto: "Istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di Enti ed Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociale. Nomina Commissione giudicatrice.

Richiamati integralmente i verbali della Commissione n. 1 del 08.02.2023, n. 2 del 20.03.2023, n. 3 del 04.05.2023 che si allegano al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Considerato che dalle risultanze di gara l'Associazione Tele Jato risulta assegnataria provvisoria del

bene di cui al Lotto n. 2 A), confiscato ai sensi della L. 31/05/1965, N. 575 e ss.mm.ii. con provvedimento n. 174/2009 R.M.P. emesso dal Tribunale di Palermo in data 11.02.2009, irrevocabile dal 07.06.2012 a carico di L. G. , trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Borgetto con Decreto di trasferimento dell'Agenzia del Demanio n. 31022 del 05.07.2018, consegnato formalmente con verbale in data 12.02.2020.

Dato atto che il bene confiscato suddetto è composto da:

1. un'unità immobiliare per uso abitazione e assimilabile (**Kbene I-PA-276908**), censito in catasto al foglio di mappa 4 particella 88 sub 2 piano T., categoria C/6 (Garage), classe 7, consistenza 42 m²; foglio di mappa 4 particella 88 sub 3 piano T.-1, categoria A/7 (Villino), classe 2, consistenza 15,5 vani. ubicato a valle del centro urbano del Comune di Borgetto in contrada Annunziata con accesso dalla S.P. 1 Partinico - Montelepre, in zona ricadente nel vigente strumento urbanistico E₂ (verde agricolo).
2. Appezamento di terreno sito in contrada Annunziata (**Kbene I-PA-276974**) trasferito al demanio indisponibile del Comune di Borgetto con Decreto di Trasferimento protocollo n. 20649 del 21.04.2017, ubicato a valle del centro urbano del Comune di Borgetto in contrada Annunziata con accesso dalla S.P. 1 Partinico - Montelepre, in zona ricadente nel vigente strumento urbanistico E₂ (verde agricolo), censito in catasto al foglio di mappa 4 particelle 179, 397 e 417, qualità seminativo arborio, classe 2, superficie di 2.269 m²

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi.

Visto il regolamento per la disciplina dell'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata approvato con deliberazione della Commissione straordinaria n. 1 del 22.01.2019.

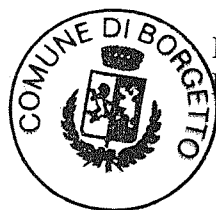
Vista la legge 7.3.1996 nr. 109.

Visti:

- il Titolo III del Codice antimafia, approvato con D.Lgs. 6.9.2011, n. 159 che disciplina le disposizioni sulla destinazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata; l'art. 48, comma 3 lettera c) del citato Decreto;
- il D.L. n. 4/2010, convertito dalla legge n. 50 del 31.03.2010 e s.m.i.;
- l'art. 2-decies della legge n. 575/65 come modificata dalla legge n. 50/2010 e s.m.i.;
- il d.lgs. n.159/2011 e L. n. 161/2017;
- il decreto legge n.113/2018, conv. dalla L. n.132/2018;
- il del D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i..

DETERMINA

1. Di aggiudicare in via provvisoria all'Associazione Tele Jato con sede a Borgetto in C.da Sagana snc CF 97365420823 il **Lotto n. 2 a)** Bene sito in Borgetto in Contrada Annunziata K beni I Pa 276908+ 276974, così come sopra identificato.
2. Di dare mandato alla segreteria di trasmettere tramite pec il presente atto alla Prefettura di Palermo Area I bis -Ordine e Sicurezza pubblica, per la verifica dell'insussistenza di cause ostative ai sensi della normativa antimafia.
3. Di comunicare il presente atto al Comando dei Carabinieri di Borgetto.
4. Di pubblicare la determinazione all'albo pretorio on line e in Amministrazione Trasparente.



Il Segretario Generale
Dott.ssa Piera Mistretta